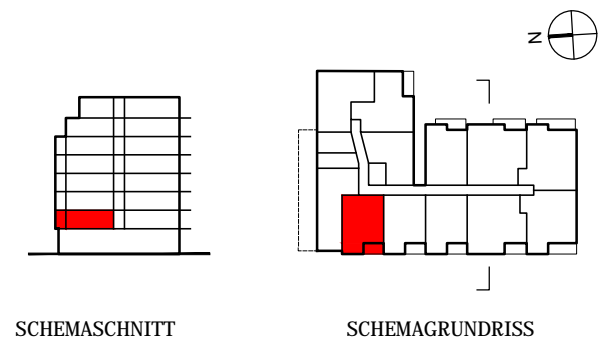


14. Spallartgasse 29



TOP 9	1.OBERGESCHOSS
Wohnungstyp	B - 2 Zimmer
Wohnnutzfläche (m ²)	56.31
davon Loggia (m ²)	5.75
Balkon/Terrasse (m ²)	----
Raumhöhe (m)	-2.70
Keller (m ²)	3.16

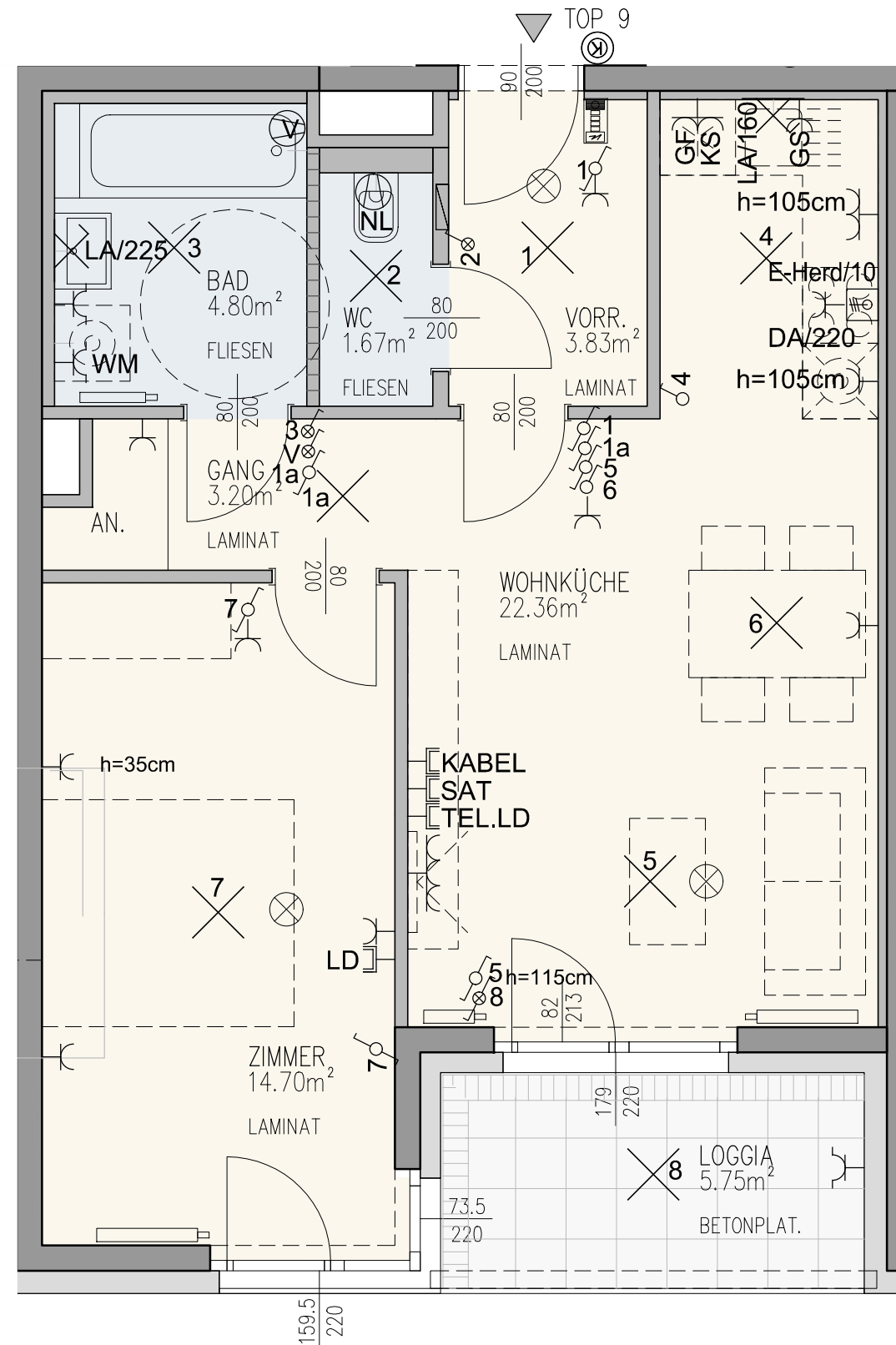


TANNENGASSE 20 1150 WIEN
 T: 01 98171-0
 F: 01 98171-41
 info@eisenhof.co.at
 www.eisenhof.co.at

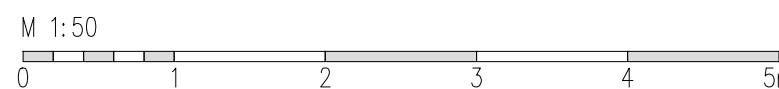


WEYRINGERGASSE 36/2 1040 WIEN
 T: +43-1-503 23 35
 office@fla.co.at
 www.flaco.at

Änderungen im Zuge der Bauausführung vorbehalten.
 Dieser Plan ist zum Anfertigen von Einbaumöbeln nicht geeignet. Maße und Flächen können geringfügig abweichen. Statische und bauphysikalische Details sind nicht Planinhalt.
 Heizkörperdarstellung kann größenmäßig abweichen. Fenstermaße sind Architekturlichten.
 Es gilt die jeweils gültige Bau- und Ausstattungsbeschreibung.
 Küche und WM: Nur Anschlüsse vorhanden.
 Möblierungsvorschlag - dargestellte Einrichtungsgegenstände sind nicht Teil der Wohnungsausstattung. Einbaumöbel nicht unmittelbar an Außenwände sowie Fußbodenflächen über Außenluft stellen, da Gefahr von Schimmelbildung.
 Zu- und Abluft der Ventilatoren und Nachströmelemente dürfen nicht verbaut werden.



FNEFassadennachströmelement
 SIinnenliegender Sonnenschutz
installationsfreie Wand

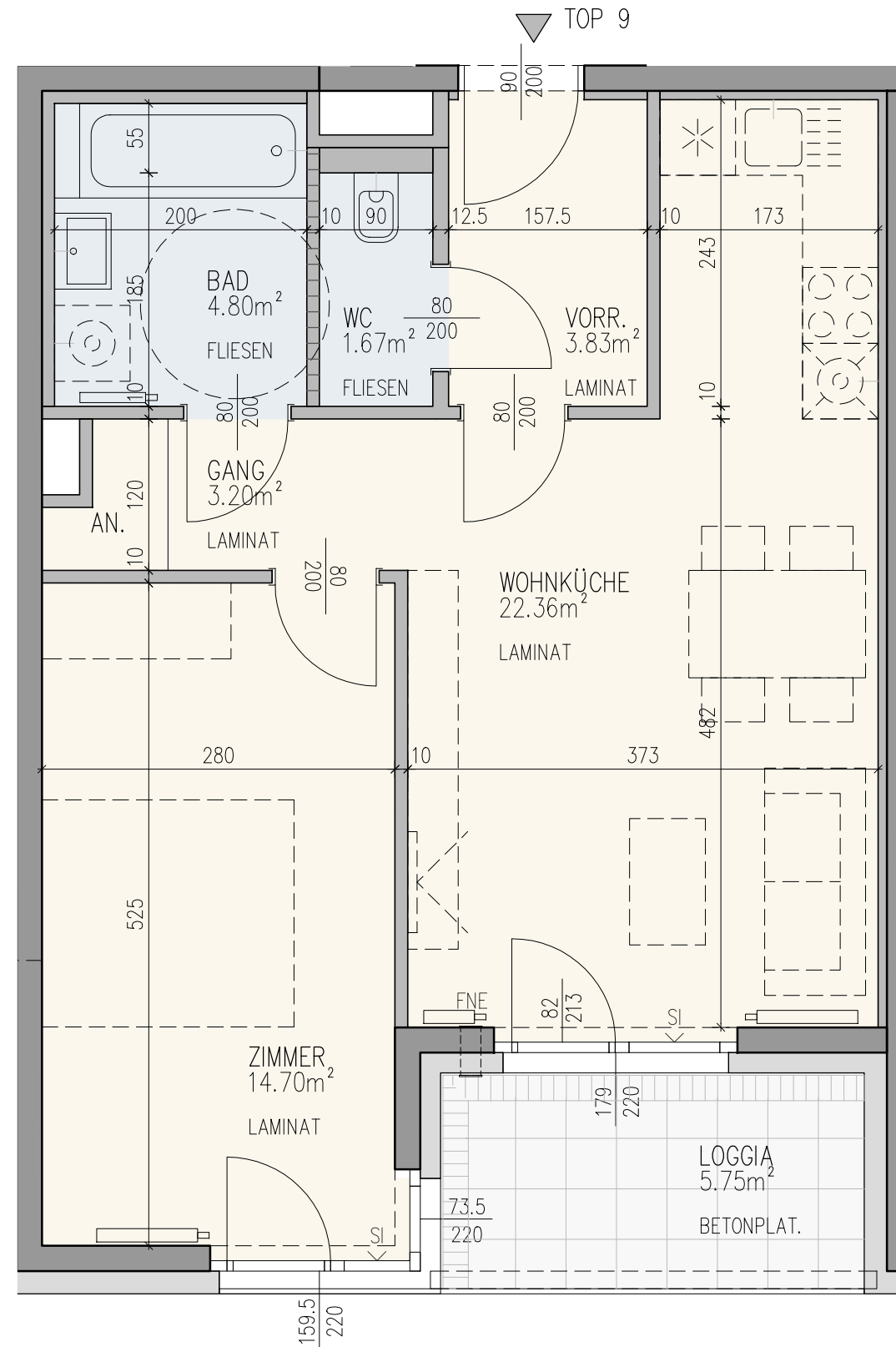
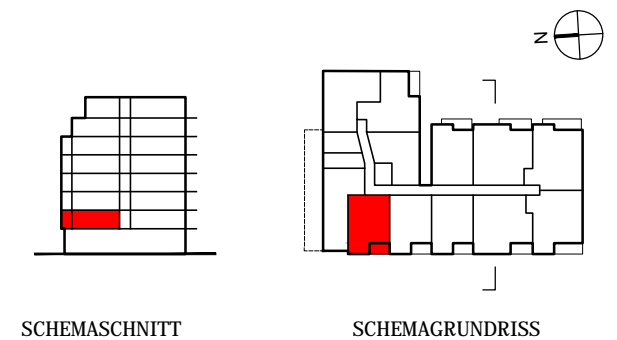


VERGABEPLAN



1.OBERGESCHOSS

14. Spallartgasse 29



FNEFassadennachströmelement
 SIinnenliegender Sonnenschutz
installationsfreie Wand

M 1:50



VERGABEPLAN



1.OBERGESCHOSS

TOP 9	1.OBERGESCHOSS
Wohnungstyp	B - 2 Zimmer
Wohnnutzfläche (m ²)	56.31
davon Loggia (m ²)	5.75
Balkon/Terrasse (m ²)	----
Raumhöhe (m)	-2.70
Keller (m ²)	3.16

eisenhof

TANNENGASSE 20 1150 WIEN
 T: 01 98171-0
 F: 01 98171-41
 info@eisenhof.co.at
 www.eisenhof.co.at

FLA
 FROETSCHER LICHTENWAGNER
 ARCHITEKTEN ZT GMBH

WEYRINGERGASSE 36/2 1040 WIEN
 T: +43-1-503 23 35
 office@fla.co.at
 www.fla.co.at

Änderungen im Zuge der Bauausführung vorbehalten.

Dieser Plan ist zum Anfertigen von Einbaumöbeln nicht geeignet. Maße und Flächen können geringfügig abweichen. Statische und bauphysikalische Details sind nicht Planinhalt.

Heizkörperdarstellung kann größenmäßig abweichen. Fenstermaße sind Architekturlichten.

Es gilt die jeweils gültige Bau- und Ausstattungsbeschreibung.

Küche und WM: Nur Anschlüsse vorhanden.

Möblierungsvorschlag - dargestellte Einrichtungsgegenstände sind nicht Teil der Wohnungsausstattung. Einbaumöbel nicht unmittelbar an Außenwände sowie Fußbodenflächen über Außenluft stellen, da Gefahr von Schimmelbildung.

Zu- und Abluft der Ventilatoren und Nachströmelemente dürfen nicht verbaut werden.

STAND 20.01.2021

14. Spallartgasse 29

LEGENDE ELEKTROINSTALLATIONEN

	Ausschalter
	Kontrollausschalter
	Ausschalter
	Wechselschalter
	Kreuzschalter
	Leerdose
	1-fach Steckdose
	2-fach Steckdose
	3-fach Steckdose
	1-fach Steckdose mit Klappdeckel
	E-Herd
	Ventilator
	Bewegungsmelder
	E-Anschluss
	Deckenauslass
	Wandauslass
	Außenwandleuchte
	Home-Brandmelder /
	Brandmeldeanlage LOOP - Melder
	Erdungsanschluss
	Haltemagnet
	Gegensprechanlage
	Multimediadose
	Klingeltaster
	Elektro-/Medienverteiler

LEGENDE

FNE	Fassadennachströmelement
SI	innenliegender Sonnenschutz
	installationsfreie Wand
	Fenstertüre (Dreh-Kipp) mit Fixteil
	Fenster (Dreh-Kipp) mit Fixteil

Änderungen im Zuge der Bauausführung vorbehalten.

Dieser Plan ist zum Anfertigen von Einbaumöbeln nicht geeignet. Maße und Flächen können geringfügig abweichen. Statische und bauphysikalische Details sind nicht Planinhalt.

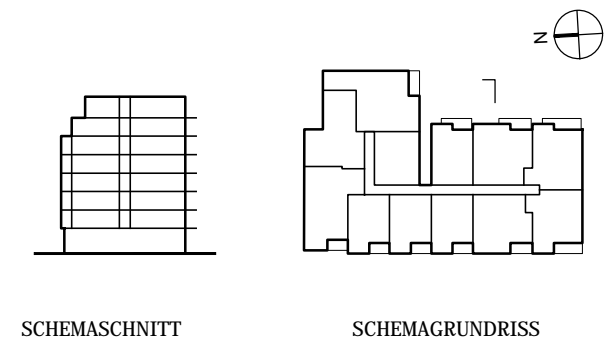
Heizkörper sind symbolisch dargestellt. Fenstermaße sind Architekturlichtern.

Es gilt die jeweils gültige Bau- und
Ausstattungsbeschreibung.

Küche und WM: Nur Anschlüsse vorhanden.

Möbliervorschlag - dargestellte
Einrichtungsgegenstände sind nicht Teil der
Wohnungsausstattung. Einbaumöbel nicht an
Außenwände sowie Fußboden- flächen über Außenluft
stellen, da Gefahr von Schimmelbildung.

Zu- und Abluft der Wohnraumlüftung dürfen nicht verbaut
werden.



eisenhof

TANNENGASSE 20 1150 WIEN
T: 01 98171-0
F: 01 98171-41
info@eisenhof.co.at
www.eisenhof.co.at

FLA
FROETSCHER LICHTENWAGNER
ARCHITEKTEN ZT GMBH

WEYRINGERGASSE 36/2 1040 WIEN
T: +43-1-503 23 35
office@fla.co.at
www.fla.co.at