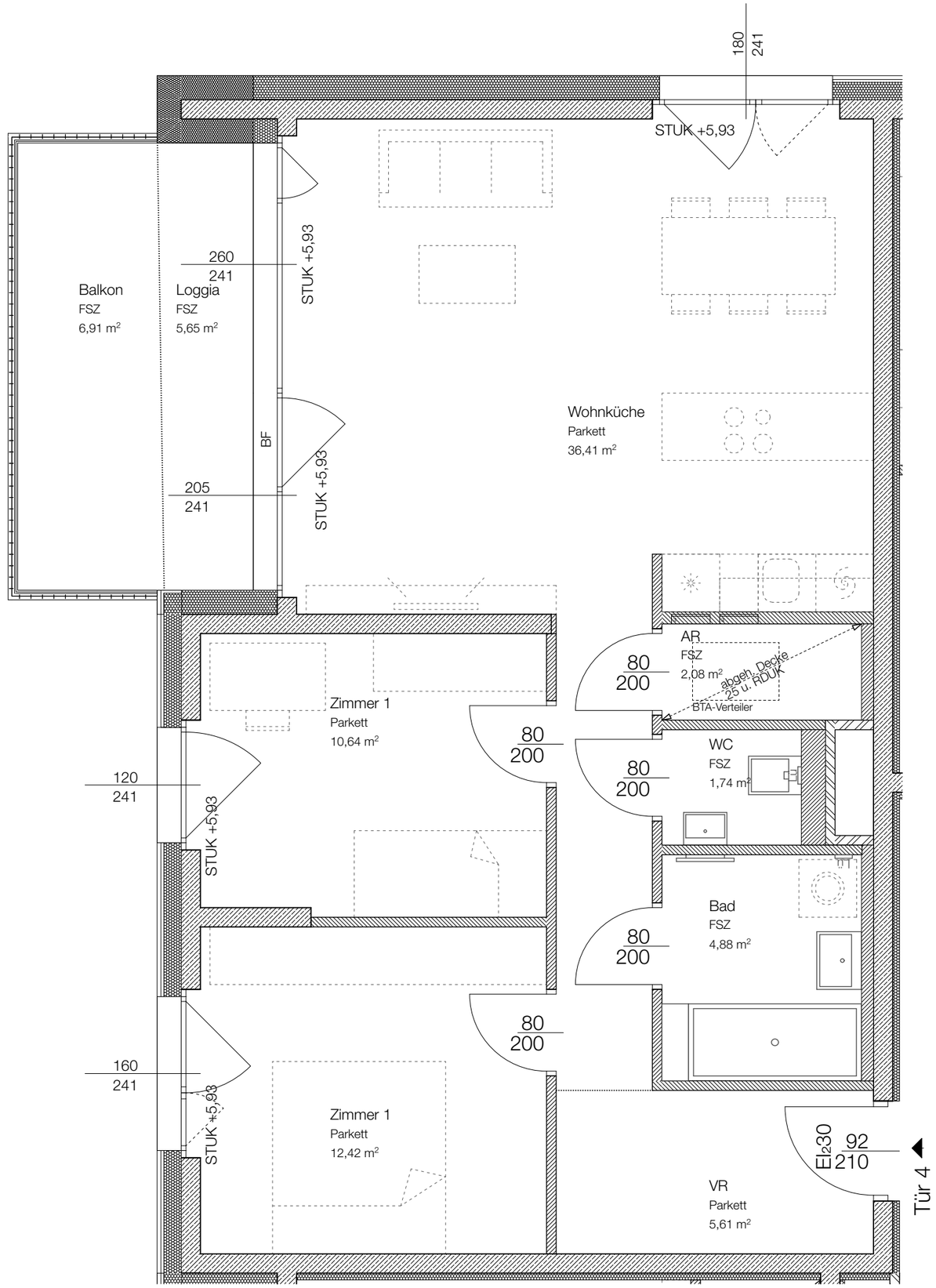


VERGABEPLAN

1220 Wien, Gundackergasse 21

Stiege 3
1. Obergeschoss
TOP 4

03/04 C

Wohnräume	73,78 m²
Loggia	5,65 m²
SUMME	**79,43 m²**
Balkon	6,91 m²
Keller	5,38 m²
Fahrradbox	2,76 m²

heimbau
Gemeinnützige Bau-, Wohnungs- und Siedlungsgenossenschaft
reg. Genossenschaft mit beschränkter Haftung

Eichenstrasse 2
A - 1120 Wien

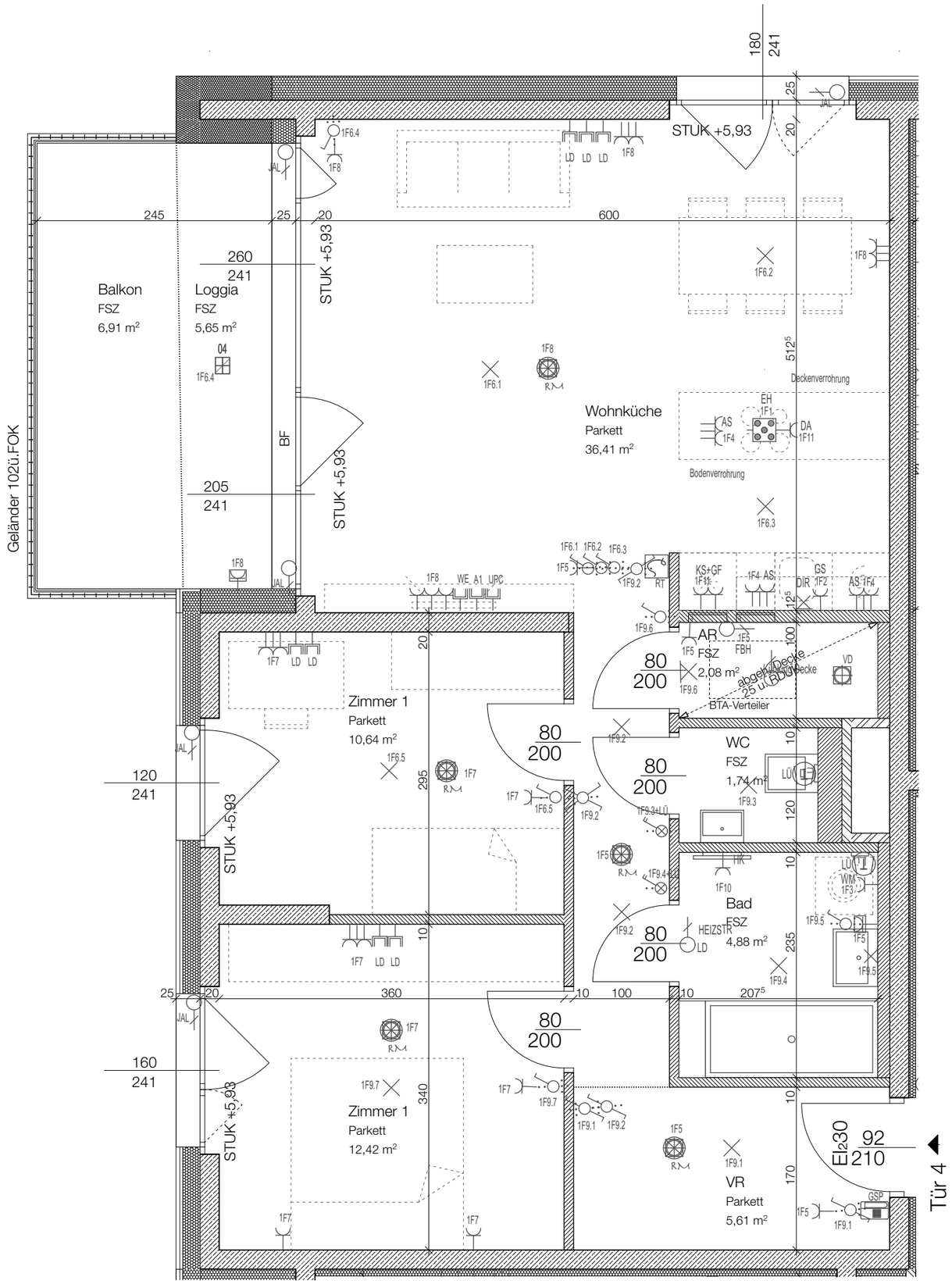
T +43 (0)1 / 981 71 -0
F +43 (0)1 / 981 71 -53

www.heimbau.at

Änderungen infolge Behördenauflagen, haustechn. und konstruktiver Massnahmen vorbehalten. Statische und bauphysikalische Details sind nicht Planinhalt. Die Wohnungs- und Raumgrössen sind Circa-Angaben und können sich aufgrund der Detailplanung ändern.
Hinsichtlich der Boden- u. Wandbeläge, sowie der Elektro-, Sanitär- und sonstigen Ausstattungen gilt ausschließlich die jeweils aktuelle Bau- und Ausstattungsbeschreibung; Einrichtungsgegenstände sowie Küchen und Küchengeräte dienen nur der Veranschaulichung und werden nicht geliefert.
Heizkörper- und Elektrosymbole sind nicht massgenau und definieren nur die voraussichtliche Lage. Dieser Plan ist zum Anfertigen von Einbaumöbeln nicht geeignet. Möbel, vor allem Schränke, sind von Aussenwänden 10cm abgerückt aufzustellen.

0 50 100 200 300 cm
M1:50

Stand: 12.09.24



VERGABEPLAN

1220 Wien, Gundackergasse 21

Stiege 3
1. Obergeschoss
TOP 4, E-Plan

03/04 C

Wohnräume	73,78 m²
Loggia	5,65 m²
SUMME	**79,43 m²**
Balkon	6,91 m²
Keller	5,38 m²
Fahrradbox	2,76 m²

heimbau
Gemeinnützige Bau-, Wohnungs- und Siedlungsgenossenschaft
reg. Genossenschaft mit beschränkter Haftung

Eichenstrasse 2
A - 1120 Wien

T +43 (0)1 / 981 71 -0
F +43 (0)1 / 981 71 -53

www.heimbau.at

Änderungen infolge Behördenauflagen, haustechn. und konstruktiver Massnahmen vorbehalten. Statische und bauphysikalische Details sind nicht Planinhalt. Die Wohnungs- und Raumgrössen sind Circa-Angaben und können sich aufgrund der Detailplanung ändern.
Hinsichtlich der Boden- u. Wandbeläge, sowie der Elektro-, Sanitär- und sonstigen Ausstattungen gilt ausschließlich die jeweils aktuelle Bau- und Ausstattungsbeschreibung; Einrichtungsgegenstände sowie Küchen und Küchengeräte dienen nur der Veranschaulichung und werden nicht geliefert.
Heizkörper- und Elektrosymbole sind nicht massgenau und definieren nur die voraussichtliche Lage. Dieser Plan ist zum Anfertigen von Einbaumöbeln nicht geeignet. Möbel, vor allem Schränke, sind von Aussenwänden 10cm abgerückt aufzustellen.

0 50 100 200 300 cm
M1:50

Stand: 12.09.24