

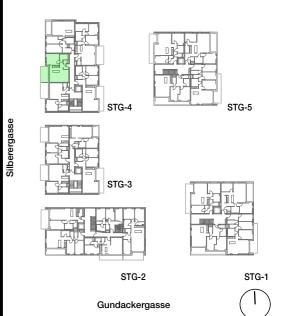
## **VERGABEPLAN**

1220 Wien, Gundackergasse 21

Stiege 4 1. Obergeschoss TOP 5

### 04/05 B

Wohnräume  $55,24 \text{ m}^2$ 5,89 m<sup>2</sup> Loggia SUMME 61,13 m<sup>2</sup> Balkon  $7,63 \, \text{m}^2$  $3,74 \text{ m}^2$ Keller  $2,52 \text{ m}^2$ Fahrradbox





# heimbau <sup>[1]</sup>

Eichenstrasse 2 A - 1120 Wien

T +43 (0)1 / 981 71 -0 F +43 (0)1 / 981 71 -53

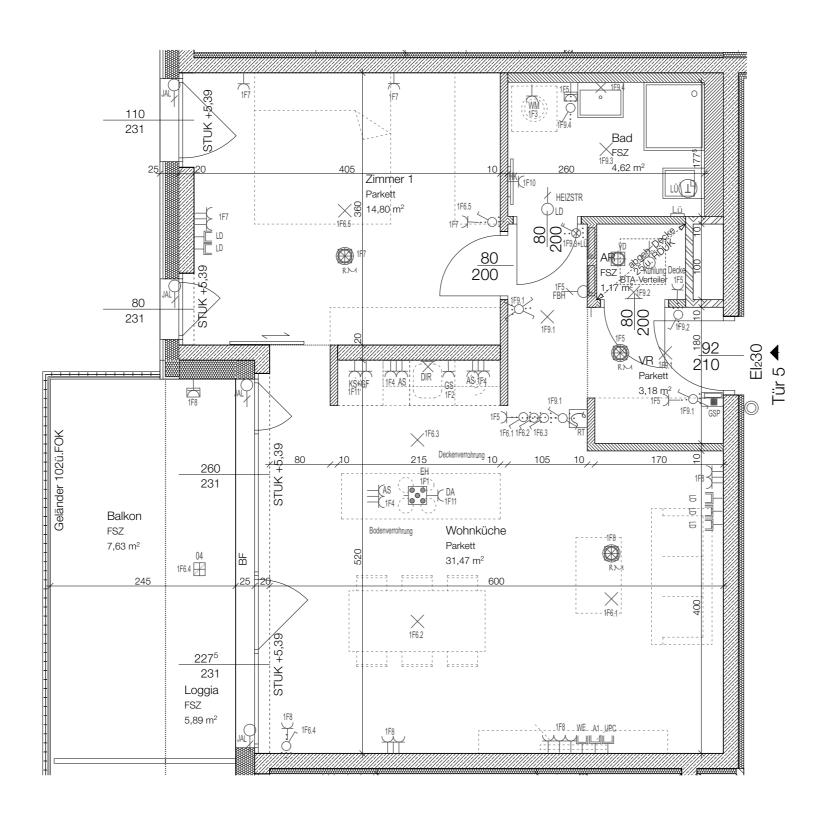
#### www.heimbau.at

Änderungen infolge Behördenauflagen, haustechn. und konstruktiver Massnahmen vorbehalten. Statische und bauphysikalische Details sind nicht Planinhalt. Die Wohnungs- und Raumgrössen sind Circa-Angaben und können sich aufgrund der Detailplanung ändern. Hinsichtlich der Boden- u. Wandbeläge, sowie der Elektro-, Sanitär- und sonstigen Ausstattungen gilt ausschließlich die jeweils aktuelle Bau- und Ausstattungsbeschreibung: Einrichtungsgegenstände sowie Küchen und Küchengeräte dienen nur der Veranschaulichung und werden nicht geliefert

Rüchengerate uteren na. 32. Heizkörper- und Elektrosymbole sind nicht massgenau und definieren nur die voraussichtliche Lage. Dieser Plan ist zum Anfertigen von Einbaumöbeln nicht geeignet. Möbel, vor allem Schränke, sind von Aussenwänden 10cm abgerückt aufzustellen.

300 cm ☐ M1:50 Stand: 12.09.24





## **VERGABEPLAN**

1220 Wien, Gundackergasse 21

Stiege 4
1. Obergeschoss
TOP 5, E-Plan

### 04/05 B

 Wohnräume
 55,24 m²

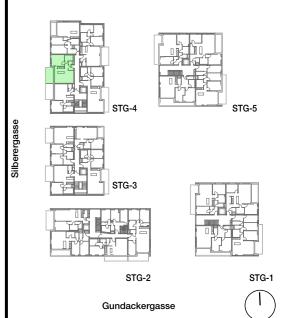
 Loggia
 5,89 m²

 SUMME
 61,13 m²

 Balkon
 7,63 m²

 Keller
 3,74 m²

 Fahrradbox
 2,52 m²





# heimbau Gemeinnützige Bau-, Wohnungs- und

Gemeinnützige Bau-, Wohnungs- und Siedlungsgenossenschaft reg. Genossenschaft mit beschränkter Haftu

Eichenstrasse 2 A - 1120 Wien

T +43 (0)1 / 981 71 -0 F +43 (0)1 / 981 71 -53

#### www.heimbau.at

Änderungen infolge Behördenauflagen, haustechn. und konstruktiver Massnahmen vorbehalten. Statische und bauphysikalische Details sind nicht Planinhalt. Die Wohnungs- und Raumgrössen sind Circa-Angaben und können sich aufgrund der Detailplanung ändern.

und konnen sich aufgrund der Detailplanung andern. Hinsichtlich der Boden- u. Wandbeläge, sowie der Elektro-, Sanitär- und sonstigen Ausstattungen gilt ausschließlich die jeweils aktuelle Bau- und Ausstattungsbeschreibung; Einrichtungsgegenstände sowie Küchen und Küchengeräte dienen nur der Veranschaulichung und werden nicht geliefert.

Geliefert.

Heizkörper- und Elektrosymbole sind nicht massgenau und definieren nur die voraussichtliche Lage. Dieser Plan ist zum Anfertigen von Einbaumöbeln nicht geeignet. Möbel, vor allem Schränke, sind von Aussenwänden 10cm abgerückt aufzustellen.

0 50 100 200 300 cm M1:50 Stand: 12.09.24

