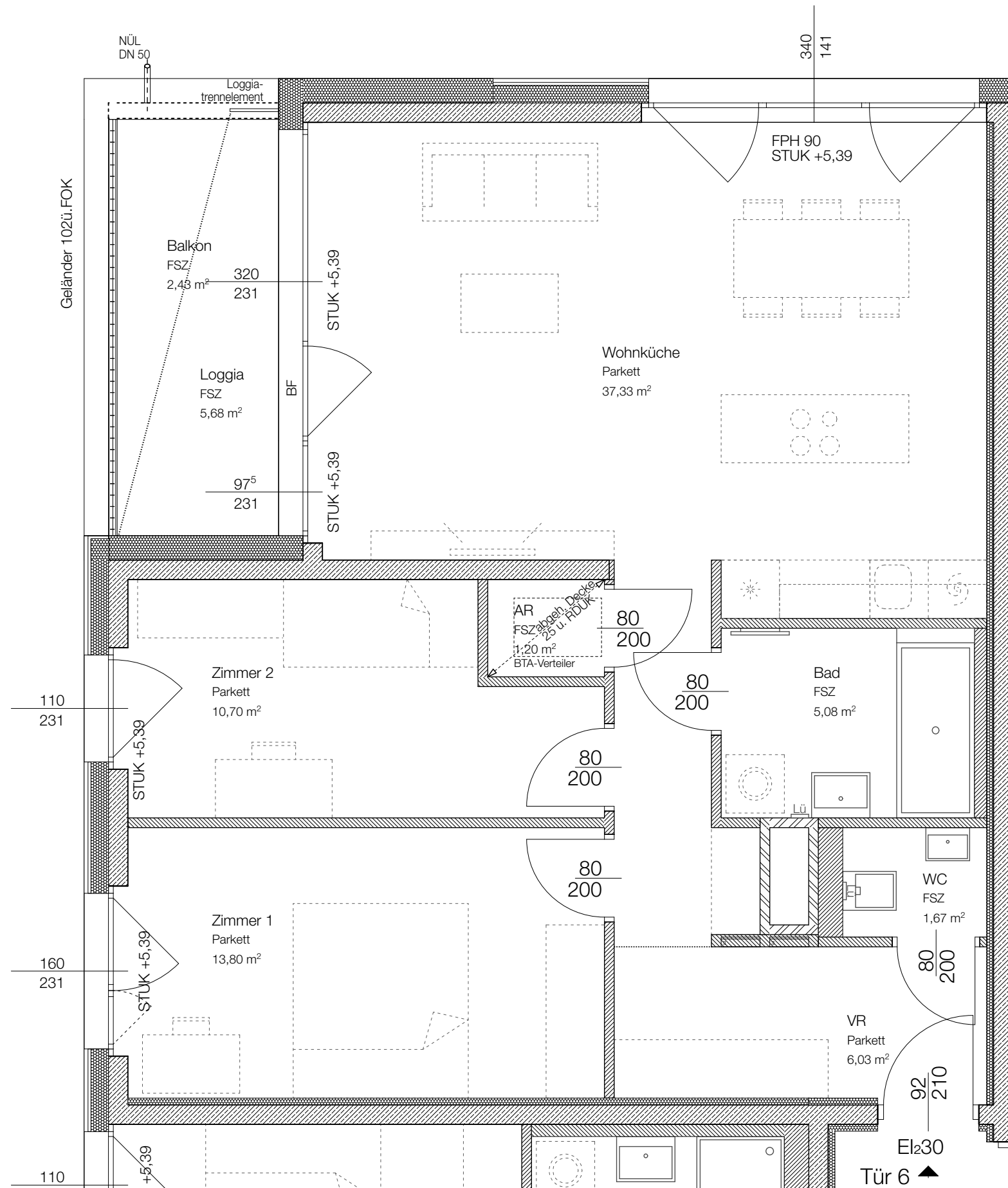




VERGABEPLAN

1220 Wien, Gundackergasse 21

Stiege 4

1. Obergeschoss

TOP 6

04/06 C

Wohnräume 75,81 m²

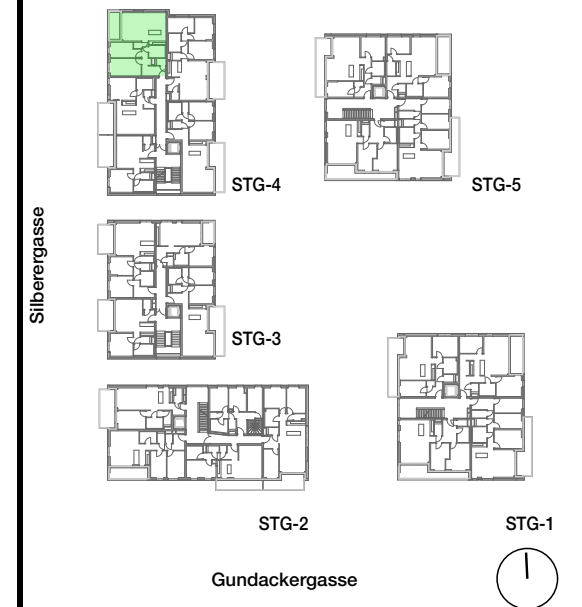
Loggia 5,68 m²

SUMME 81,49 m²

Balkon 2,43 m²

Einlagerungsraum 3,83 m²

Fahrradbox 3,55 m²



heimbau 

Gemeinnützige Bau-, Wohnungs- und
Siedlungsgenossenschaft
reg. Genossenschaft mit beschränkter Haftung

Eichenstrasse 2
A - 1120 Wien

T +43 (0)1 / 981 71 -0
F +43 (0)1 / 981 71 -53

www.heimbau.at

Änderungen infolge Behördenauflagen, haustechn. und konstruktiver Massnahmen vorbehalten. Statische und bauphysikalische Details sind nicht Planinhalt. Die Wohnungs- und Raumgrößen sind Circa-Angaben und können sich aufgrund der Detailplanung ändern.
Hinsichtlich der Boden- u. Wandbeläge, sowie der Elektro-, Sanitär- und sonstigen Ausstattungen gilt ausschließlich die jeweils aktuelle Bau- und Ausstattungsbeschreibung; Einrichtungsgegenstände sowie Küchen und Küchengeräte dienen nur der Veranschaulichung und werden nicht geliefert.
Heizkörper- und Elektrosymbole sind nicht massgenau und definieren nur die voraussichtliche Lage. Dieser Plan ist zum Anfertigen von Einbaumöbeln nicht geeignet. Möbel, vor allem Schränke, sind von Aussenwänden 10cm abgerückt aufzustellen.

0 50 100 200 300 cm
M1:50

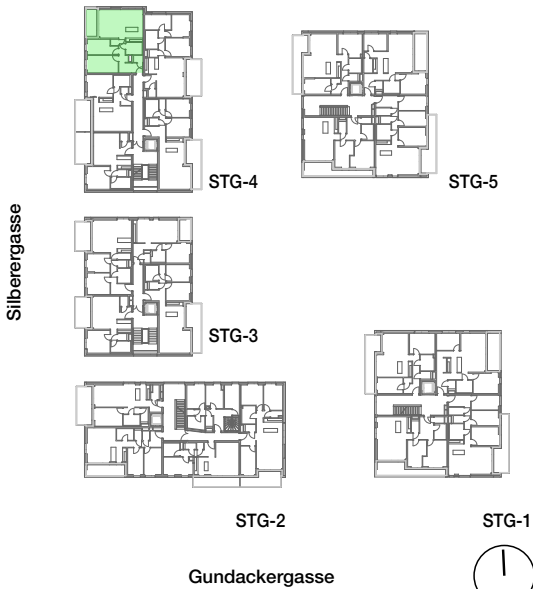
Stand: 27.01.25

VERGABEPLAN

1220 Wien, Gundackergasse 21

Stiege 4
1. Obergeschoss
TOP 6, E-Plan

Wohnräume	75,81 m²
Loggia	5,68 m²
SUMME	81,49 m²
Balkon	2,43 m²
Einlagerungsraum	3,83 m²
Fahrradbox	3,55 m²



heimbau
Gemeinnützige Bau-, Wohnungs- und
Siedlungsgenossenschaft
reg. Genossenschaft mit beschränkter Haftung

Eichenstrasse 2
A - 1120 Wien

T +43 (0)1 / 981 71 -0
F +43 (0)1 / 981 71 -53

www.heimbau.at

Änderungen infolge Behördenauflagen, haustechn. und konstruktiver Massnahmen vorbehalten. Statische und bauphysikalische Details sind nicht Planinhalt. Die Wohnungs- und Raumgrössen sind Circa-Angaben und können sich aufgrund der Detailplanung ändern.
Hinsichtlich der Boden- u. Wandbeläge, sowie der Elektro-, Sanitär- und sonstigen Ausstattungen gilt ausschließlich die jeweils aktuelle Bau- und Ausstattungsbeschreibung; Einrichtungsgegenstände sowie Küchen und Küchengeräte dienen nur der Veranschaulichung und werden nicht geliefert.
Heizkörper- und Elektrosymbole sind nicht massgenau und definieren nur die voraussichtliche Lage. Dieser Plan ist zum Anfertigen von Einbaumöbeln nicht geeignet. Möbel, vor allem Schränke, sind von Aussenwänden 10cm abgerückt aufzustellen.

0 50 100 200 300 cm
M1:50

Stand: 27.01.25

