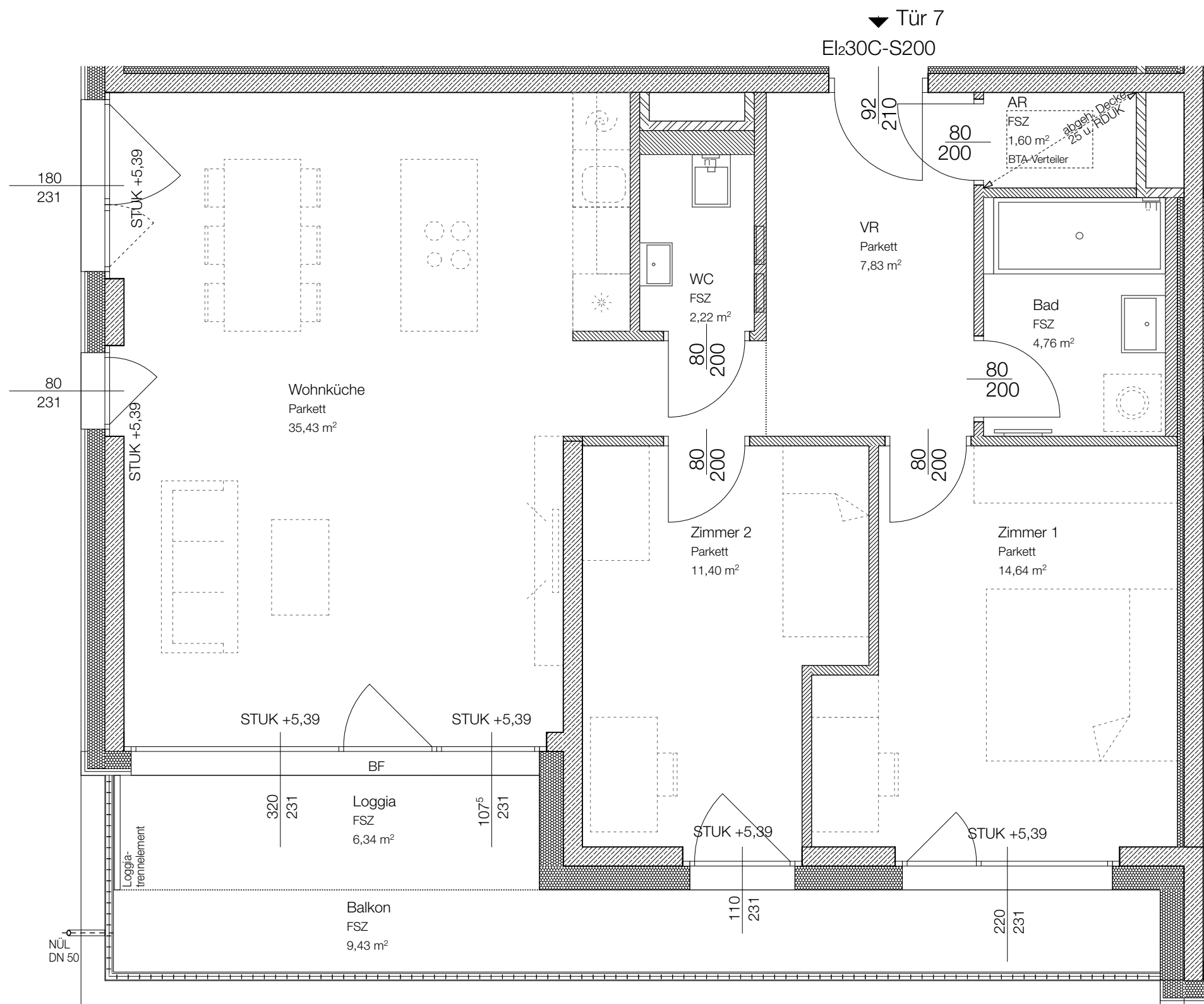




VERGABEPLAN

1220 Wien, Gundackergasse 21

Stiege 5

1. Obergeschoss

TOP 7

05/07 C

Wohnräume 77,88 m²

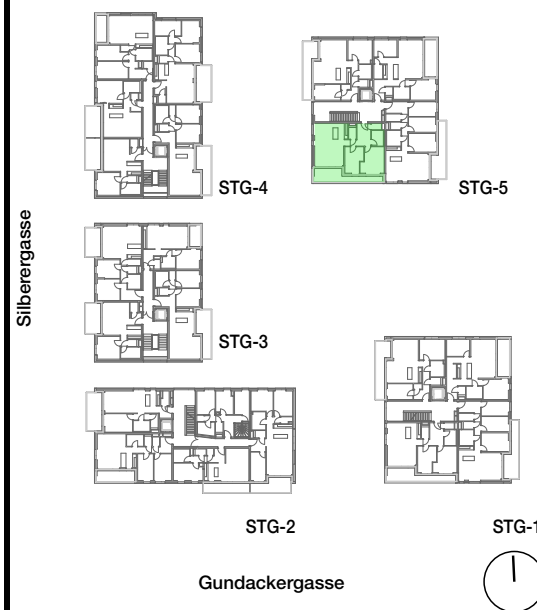
Loggia 6,34 m²

SUMME 84,22 m²

Balkon 9,43 m²

Einlagerungsraum 4,75 m²

Fahrradbox 2,76 m²



heimbau

Gemeinnützige Bau-, Wohnungs- und
Siedlungsgenossenschaft
reg. Genossenschaft mit beschränkter Haftung

Eichenstrasse 2
A - 1120 Wien

T +43 (0)1 / 981 71 -0
F +43 (0)1 / 981 71 -53

www.heimbau.at

Änderungen infolge Behördenauflagen, haustechn. und konstruktiver Massnahmen vorbehalten. Statische und bauphysikalische Details sind nicht Planinhalt. Die Wohnungs- und Raumgrössen sind Circa-Angaben und können sich aufgrund der Detailplanung ändern. Hinsichtlich der Boden- u. Wandbeläge, sowie der Elektro-, Sanitär- und sonstigen Ausstattungen gilt ausschließlich die jeweils aktuelle Bau- und Ausstattungsbeschreibung; Einrichtungsgegenstände sowie Küchen und Küchengeräte dienen nur der Veranschaulichung und werden nicht geliefert. Heizkörper- und Elektrosymbole sind nicht massgenau und definieren nur die voraussichtliche Lage. Dieser Plan ist zum Anfertigen von Einbaumöbeln nicht geeignet. Möbel, vor allem Schränke, sind von Aussenwänden 10cm abgerückt aufzustellen.

0 50 100 200 300 cm
M1:50

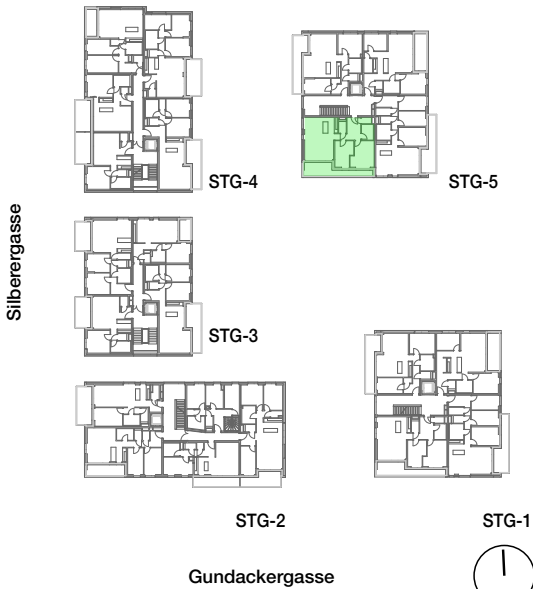
Stand: 03.04.25

VERGABEPLAN

1220 Wien, Gundackergasse 21

Stiege 5
1. Obergeschoss
TOP 7, E-Plan

Wohnräume	77,88 m ²
Loggia	6,34 m ²
SUMME	84,22 m²
Balkon	9,43 m ²
Einlagerungsraum	4,75 m ²
Fahrradbox	2,76 m ²



heimbau
Gemeinnützige Bau-, Wohnungs- und
Siedlungsgenossenschaft
reg. Genossenschaft mit beschränkter Haftung

Eichenstrasse 2
A - 1120 Wien

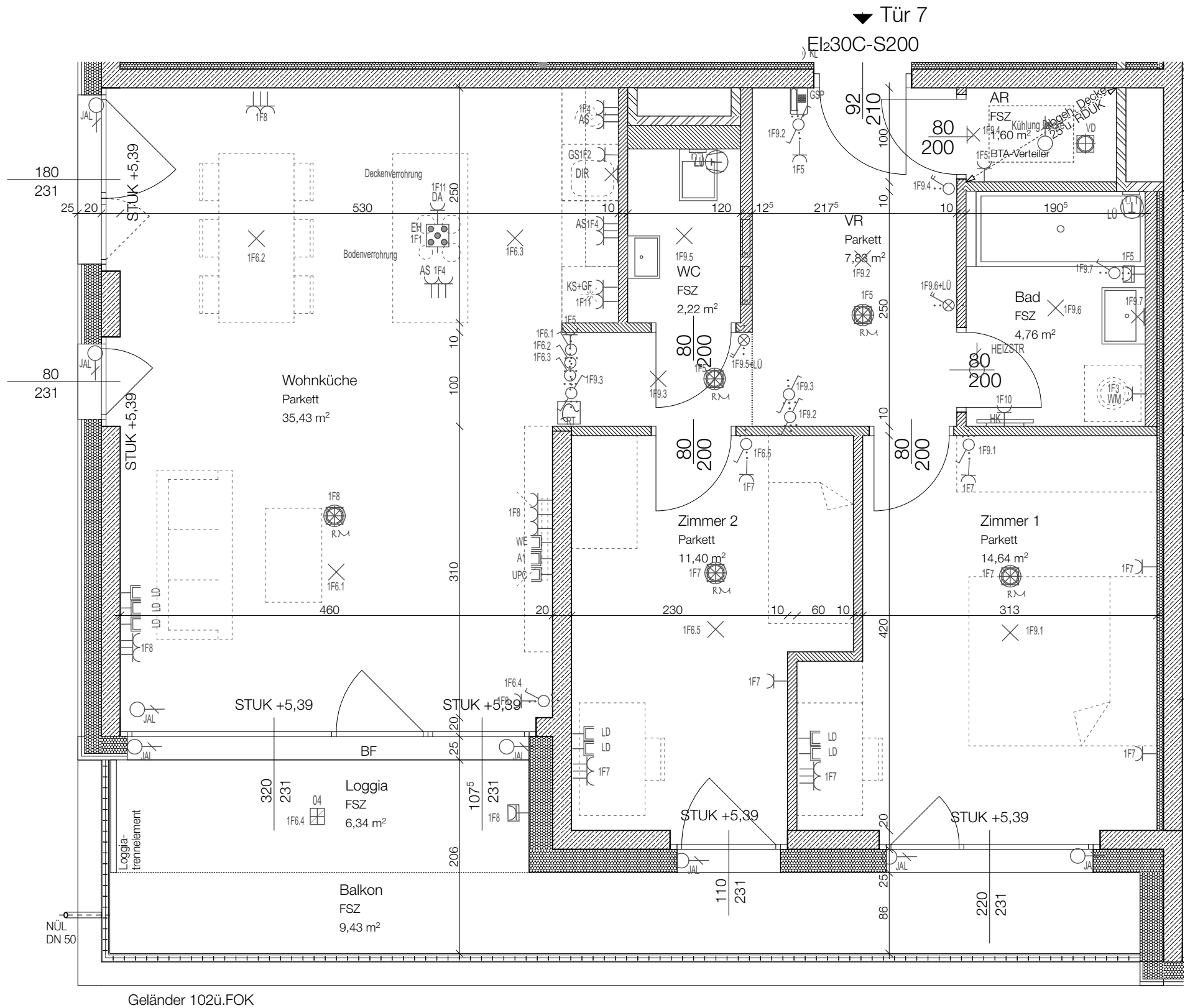
T +43 (0)1 / 981 71 -0
F +43 (0)1 / 981 71 -53

www.heimbau.at

Änderungen infolge Behördenauflagen, haustechn. und konstruktiver Massnahmen vorbehalten. Statische und bauphysikalische Details sind nicht Planinhalt. Die Wohnungs- und Raumgrössen sind Circa-Angaben und können sich aufgrund der Detailplanung ändern. Hinsichtlich der Boden- u. Wandbeläge, sowie der Elektro-, Sanitär- und sonstigen Ausstattungen gilt ausschließlich die jeweils aktuelle Bau- und Ausstattungsbeschreibung; Einrichtungsgegenstände sowie Küchen und Küchengeräte dienen nur der Veranschaulichung und werden nicht geliefert. Heizkörper- und Elektrosymbole sind nicht massgenau und definieren nur die voraussichtliche Lage. Dieser Plan ist zum Anfertigen von Einbaumöbeln nicht geeignet. Möbel, vor allem Schränke, sind von Aussenwänden 10cm abgerückt aufzustellen.

0 50 100 200 300 cm
M1:50

Stand: 03.04.25



Geländer 102ü.FOK